



Ref: Cabo Palos Villa Cabo de palos CARTAGENA

DESCRIPCIÓN

Villa de Lujo a pocos metros del Mar Mediterráneo, cerca de todos los servicios (supermercados, restaurantes, farmacia...) En el interior nos encontramos con un luminoso salón con cocina americana completamente equipada. Desde el salón tenemos salida al jardín de la vivienda, dónde encontramos la piscina. Consta de 3 dormitorios. Uno de los dormitorios está situado en la planta baja, por lo que es ideal para personas con movilidad reducida. Los otros dos dormitorios están situados en la planta superior, ambos tienen salida a un balcón con vistas al jardín y piscina. Tiene tres cuartos de baño. Un baño lo encontramos en suite en el dormitorio principal. En el exterior tenemos una maravillosa piscina climatizada con parte adaptada para niños., También dispone de muebles de jardín como tumbonas, mesa con sillas, barbacoa y zona para aparcar. Para finalizar, podemos usar el espectacular solarium, donde pronto se adaptará una zona lounge - chillout desde dónde podremos disfrutar de las bonitas vistas de cabo de palos, el mar y su emblemático faro. LEA ATENTAMENTE LAS NORMAS ANTES DE FORMALIZAR LA RESERVA. UNA VEZ RECIBIDO EL PAGO DEL 30% (SOLO PARA RESERVAS DIRECTAS, NO APLICABLE A AIRBNB, BOOKING, VRBO...), SE DA LA CONFORMIDAD A LAS NORMAS DESCRITAS AQUÍ: -NO SE ENTREGARÁN LAS LLAVES DE LA VIVIENDA, SI NO ESTÁ PAGADA LA TOTALIDAD DE LA ESTANCIA. - Tras la estancia, las llaves siempre se devuelven en LA OFICINA. - La hora de entrada es siempre a las 16h y la de salida a las 12h. Salvo excepción de posible entrada temprana y salida tardía, consultada previamente por ESCRITO. Bajo ningún concepto es un acuerdo definitivo, ya que siempre esta

En cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, le informamos que los datos personales proporcionados son confidenciales y forman parte de los ficheros titularidad de VERBEECK ECONOMIC SERVICES SL, con la finalidad de gestionar la relación comercial y contractual, para la que son necesarios, así como proporcionarle información referente a nuestros productos y servicios, vinculados directamente con la relación comercial y/o contractual que nos une, ya sea por correo electrónico, postal o fax. En cualquier caso podrá ejercer acceso, rectificación, supresión, portabilidad, limitación del tratamiento y oposición previstos en la normativa mediante escrito dirigido a VERBEECK ECONOMIC SERVICES SL EN GALERIAS EL FLAMENCO N°25 30380 LA MANGA DEL MAR MENOR, MURCIA. E-mail ADMIN@INMOVECOS.COM.

Verbeeck Economic Services si - NIF: b30886980 - Galerías El Flamenco 25 - 30380 - La Manga del Mar Menor

sujeto a la disponibilidad de la vivienda y a las posibles reservas que puedan realizarse antes y después de su estancia. - Los paquetes de sábanas vienen cerrados y preparados de lavandería. Rogamos que si encuentra alguna mancha o algún problema, nos lo comunique de inmediato para poder ponerle solución enseguida - Si durante su estancia ve algún desperfecto o algún fallo a la hora de entregar la vivienda, por favor comuníquelo de inmediato, no espere a dejar el apartamento para comunicarnoslo. Buscamos ofrecer la mejor experiencia para nuestros inquilinos y realizaremos todo lo posible para solventar cualquier problema que pueda surgir durante su estancia. - La reserva se considera formalizada exclusivamente si se recibe el adelanto del 30%. Enviar un mail solicitando fechas NO es una reserva. En caso de anulación de la reserva dicho adelanto no será devuelto. Esta condición se aplica también incluso si la anulación se debe a fuerza mayor. - Para las villas GAWY I, II y Cabo Negrete se pide una fianza de 1500€ que será cobrada en TPV Virtual (tarjeta) a la hora de hacer Check-in y será devuelta a las 48h, tras revisar la vivienda, siempre y cuando no haya ningún destrozo o rotura y no haya habido ninguna denuncia por ruido/música después de las 24.00h. Queda **TERMINANTEMENTE PROHIBIDO HACER FIESTAS EN LA VILLA**, fumar o usar máquinas de humo. La fianza será retenida si hay quejas por parte de los vecinos o de las autoridades, para hacer frente a posibles multas. La fianza será retenida también en el caso de haber algún deterioro o rotura producido durante la estancia del cliente, hasta que se tome una solución. - La ocupación del alojamiento por una cantidad de personas superior a la establecida en la reserva provocará la inmediata expulsión sin derecho al reembolso del importe de la reserva. - Respetar indiscutiblemente los horarios de piscina, basuras, y capacidad de 1 coche por apartamento. Cualquier queja recibida por parte de la comunidad de vecinos, será notificada al inquilino. Dependiendo del grado de queja y descontento, podrá suponer la inmediata expulsión de la vivienda, sin derecho al reembolso. - En caso de que las quejas vecinales generen denuncia y multa por parte la policía local, dichas multas serán asumidas por el inquilino causante. - Se dan dos juegos de llaves por apartamento, mando de la urbanización (si lo hay) y un juego de llaves del CLUBHOUSE. La pérdida de las llaves, supone un cargo que debe asumir el inquilino de 5€ por juego de llaves del clubhouse, 20€ por juego de llaves del apartamento y 50€ por mando roto/perdido. Para las llaves de los chalets de lujo, se cobrarán 150€ por llaves perdidas. - Queda totalmente PROHIBIDO deshacer, modificar o separar los juegos de llaves. No pueden separarse ni mezclarse. - Se entrega solo UN MANDO POR VIVIENDA. SIN EXCEPCIÓN Con la presente oferta procedemos a pre-reservar esta propiedad a su nombre durante TRES DIAS. Una vez pasados los tres días sin que se haya realizado el pago del adelanto del 30% , ni haya respuesta del cliente, se procederá a anular la pre-reserva, , el apartamento quedara disponible para otras reservas. (SOLO PARA RESERVAS DIRECTAS, NO APLICABLE A AIRBNB,BOOKING,VRBO...) Quedamos a su disposición para proporcionarle cualquier información que pudiera necesitar. Disfruta de esta maravillosa villa con encanto.

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **0**
Villa
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **100**
Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**
Vistas: **Vista de piscina**

Características

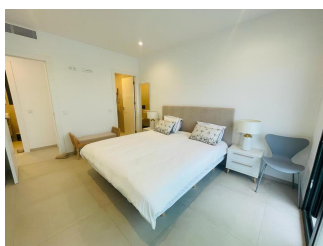
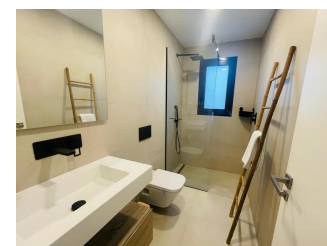
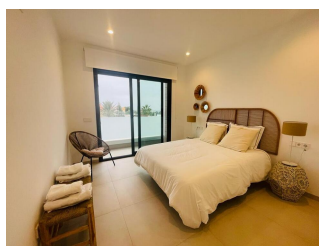
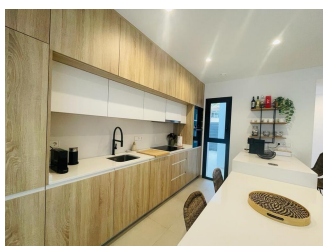
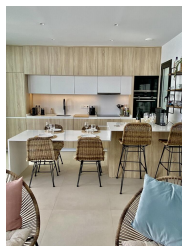
Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **0**
3
Baños con ducha: **3** Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **4**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características

Balcón Terraza Jardín
Aparcamiento

Equipamiento

typology_id	Calefacción	Aire acondicionado
Armarios empotrados	basic_elements	Equipamiento de cocina
Tetera	Lavavajillas	Horno
Microondas	Cafetera	Nevera
Lavadora	Plancha	Termo
Cobertura móvil	TV	Wifi gratis
Barbacoa	Muebles de jardín o exterior	Toldo
Tumbona	Trastero	Tostadora
Batidora	hair_dryer	



Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada baja 18/05/2026 - 31/05/2026 01/10/2026 - 31/12/2026	125.00 € / Día	6 Noches 6 Noches
Temporada media 01/06/2026 - 30/06/2026 01/09/2026 - 30/09/2026	205.00 € / Día	6 Noches 6 Noches
Temporada alta 01/07/2026 - 31/07/2026	275.00 € / Día	14 Noches
Temporada muy alta 01/08/2026 - 31/08/2026	320.00 € / Día	14 Noches

En cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, le informamos que los datos personales proporcionados son confidenciales y forman parte de los ficheros titularidad de VERBEECK ECONOMIC SERVICES SL, con la finalidad de gestionar la relación comercial y contractual, para la que son necesarios, así como proporcionarle información referente a nuestros productos y servicios, vinculados directamente con la relación comercial y/o contractual que nos une, ya sea por correo electrónico, postal o fax. En cualquier caso podrá ejercer acceso, rectificación, supresión, portabilidad, limitación del tratamiento y oposición previstos en la normativa mediante escrito dirigido a VERBEECK ECONOMIC SERVICES SL EN GALERIAS EL FLAMENCO N°25 30380 LA MANGA DEL MAR MENOR, MURCIA. E-mail ADMIN@INMOVECOS.COM.

Verbeeck Economic Services si - NIF: b30886980 - Galerías El Flamenco 25 - 30380 - La Manga del Mar Menor